

# Subway / 3 projets, 3 histoires

**Associant un architecte, Sébastien Mouffe, amoureux du bois depuis toujours, et Nicolas Janssens, un ingénieur-architecte, le bureau Subway propose différents types de projets pour une clientèle très diversifiée. Illustration au gré de trois projets bois.**

## Le Nichoir

Le programme de ce projet qui nous emmène à Namur consistait à construire une annexe sur le principe d'une maison "kangourou". « La propriétaire avait peur qu'on abatte les quelques arbres de son jardin pour laisser place à l'annexe, parce que ceux-ci abritent de nombreux oiseaux. Nous l'avons rassurée sur ce point en lui disant que, non seulement, nous ne toucherions pas aux arbres mais qu'en plus nous allions construire un nichoir pour y accueillir sa fille et ses petits-enfants. L'idée lui a plu et le nom est resté accolé à ce projet », nous explique Sébastien Mouffe, architecte-associé du bureau.



La structure des deux volumes ajoutés est en bois local et le bardage vertical en cèdre non traité. Le volume du bas abrite le séjour et la cuisine ; celui du haut les trois chambres. Les colonnes métalliques qui semblent être disposées de manière aléatoire donnent une impression de légèreté et permettent de rompre avec le caractère monolithique de l'ensemble. L'escalier métallique, réalisé par un artisan, offre un accès privatif. A noter que les services de l'urbanisme n'ont opposé aucune objection à l'adjonction d'un nouveau volume 100 % bois, alors que la maison n'est en retrait que de quelques mètres de la rue.



## Consultations derrière paravent en bois

Le bâtiment était à moitié détruit et en jachère depuis des années. Il a finalement été acquis par une maison médicale. « Nous avons reconstruit le bâtiment originel qui abrite les services administratifs et y avons adjoint deux annexes en structure bois pour y installer les espaces de consultation. A cet égard, il a fallu convaincre le maître d'ouvrage qu'en dépit d'un prix légèrement supérieur, une structure bois permettrait de réduire de manière significative la durée du chantier et de réaliser un bâtiment très basse énergie plus facilement qu'en optant pour une construction en dur. Dans la foulée, nous avons proposé d'habiller les nouveaux volumes d'un bardage en cèdre ajouré pour donner tout à la fois une impression de légèreté, intimiser les lieux à l'endroit des salles de consultation et faire pénétrer la lumière. Comme souvent, j'ai proposé un placement aléatoire pour le bardage, ce qui confère un caractère original à l'ensemble. »



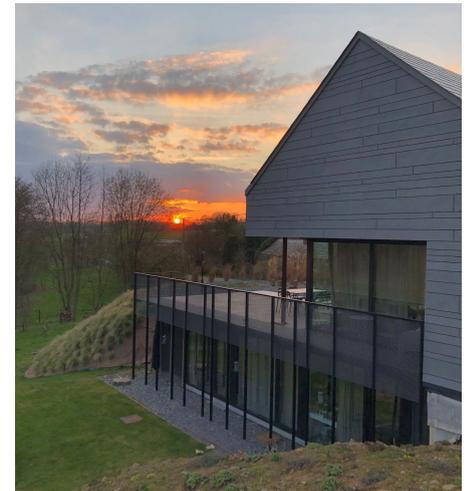
Un petit projet qui, en conjuguant habilement le fond et la forme, a visiblement fait mouche puisque, depuis, Subway est régulièrement mandaté pour construire d'autres maisons médicales. « Dans ce domaine, nos références parlent désormais pour nous au point que nous ne devons plus soumissionner. » Loin de vouloir se spécialiser dans ce créneau, Sébastien Mouffe y trouve toutefois matière à développer sa créativité : « Même s'il y a des impératifs liés à la spécificité de ce type d'établissement, on bénéficie le plus souvent d'une grande liberté. »

## La petite maison dans la prairie

Située sur Assesse, cette maison unifamiliale conjugue deux techniques constructives : une partie basse en maçonnerie sur laquelle vient se greffer la partie supérieure en ossature

bois. « Privilégier le recours au bois fait partie de l'ADN du bureau mais, dans ce cas, ça se justifiait aussi structurellement. Qui plus est, le maître d'ouvrage appréciait le bois pour le climat intérieur et ses qualités d'isolation », nous précise Nicolas Janssens, co-fondateur de Subway.

Ceci dit, à l'exception du mur en OSB à l'intérieur, aucun élément en bois n'est apparent. Toute la partie supérieure est revêtue d'ardoises ; quant au renforcement en partie basse, il est pigmenté de vastes baies vitrées encadrées par des profilés en alu noir. Particularité du projet : la partie du bas a été comme extrudée pour aménager les baies vitrées. D'où un porte-à-faux qu'il a fallu reprendre. « L'idée consistait à créer un cadre en lamellé-collé, quasi-autoportant, qui viendrait simplement s'ancrer sur deux murs, ce qui était structurellement assez complexe à réaliser. Nous n'avions pas encore connu ce cas de figure. Tous les calculs de stabilité ont été réalisés par l'entrepreneur. » Autre difficulté, mais logistique celle-là : amener un gros semi-remorque pour transporter les lamellés-collés de 15-20 mètres sur cette parcelle exiguë et difficile d'accès. Une difficulté finalement surmontée.



[www.subwayarchitecture.be](http://www.subwayarchitecture.be)

Admon Wajnblum  
Chargé de communication  
LIGNE BOIS ASBL



Retrouvez toutes les entreprises membres du  
Groupement Ligne Bois sur le site :  
[www.lignebois.be](http://www.lignebois.be)