



Interreg
Grande Région | Großregion



Cofinancé par
l'Union Européenne
Kofinanziert von
der Europäischen Union



Avec le soutien
de la
Wallonie

Ministerium für
Wirtschaft, Innovation,
Digitales und Energie
SAARLAND



CARNET DE VOYAGE

Voyage d'étude dans le Sud de l'Allemagne

18 - 22 MAI 2026



© Thilo Fross



© Daniela Jilg



© HUBER



© prinzof boyer 2025



© HUBER



© HUBER



© HUBER



Programme établi sous réserve de modifications. Action menée dans le cadre du projet W.A.V.E. avec le soutien octroyé par l'Union européenne au travers du Fonds européen de développement régional par le programme Interreg VI Grande Région 2021-2027, ainsi que le soutien de la Wallonie et de la Sarre.

LUNDI 18 MAI

Trajet BELGIQUE ou GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG > ALLEMAGNE

- Visite du bâtiment administratif II à **Mayence-Bingen**
- Visite de Gründerlabors ainsi que de projets de construction en bois à **Würzburg**.

Soirée et nuitée à **Würzburg**

MARDI 19 MAI

- Visite des logements Heinrich-Hertz-Straße à **Erlangen**
- Visite de l'entreprise ZÜBLIN Timber GmbH à **Aichach**
- Visite du bâtiment Deutscher Alpenverein e.V. à **München**

Soirée et nuitée à **Dachau** près de München

MERCREDI 20 MAI

- Visite du quartier démonstrateur à **Bad Aibling**
- Visite de la Technische Hochschule à **Rosenheim**
- Visite du bâtiment Musikbox à **Augsburg**

Soirée et nuitée à **Blaustein**

JEUDI 21 MAI

- Visite de l'entreprise Müllerblaustein HolzBauWerke GmbH à **Blaustein**
- Visite du site principal TRIQBRIQ - Produktion à **Tübingen**
- Visite du bâtiment ZERO. à **Stuttgart**
- Visite du bâtiment Carl-Hölzle-Straße 7 à **Pforzheim**

Soirée et nuitée à **Pforzheim**

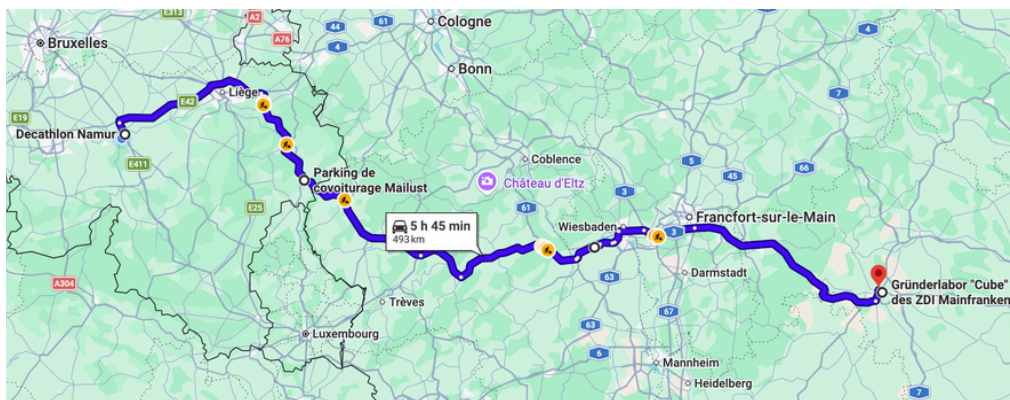
VENDREDI 22 MAI

- Visite du Collegium Academicum à **Heidelberg**
- Visite de la Multihalle à **Mannheim**

Trajet ALLEMAGNE > GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG OU BELGIQUE

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Départ de **Namur** (BE) ou de **Kirchberg** (LU)
- Arrêt sur le parking de co-voiturage de **St. Vith** (BE) ou de **Neubrücke** (DE) suivant si l'on vient de Belgique, d'Allemagne ou de France
- Visite du bâtiment administratif II à **Mayence-Bingen**
- Visite de Gründerlabors ainsi que de projets de construction en bois à **Würzburg**
- Soirée et nuitée à **Würzburg**



06h00 **Départ du parking du Décathlon à Namur (ou de Kirchberg)**

Avenue des dessus de Lives 11, 5101 Namur

10h30 **Visite du bâtiment administratif II à Mayence-Bingen**

À Ingelheim am Rhein, l'arrondissement de Mayence-Bingen a réalisé son second bâtiment administratif : un immeuble de bureaux de quatre étages sur 5000 m² conçu en structure hybride bois-béton. Le sous-sol, intégrant parking et locaux techniques, est réalisé en béton armé. Les niveaux supérieurs sont réalisés en ossature bois, contreventés par cinq noyaux en béton (escaliers et ascenseurs). Le système constructif repose sur un assemblage modulaire de type "kit" : poteaux articulés en bois lamellé-collé de bouleau (poteaux en fourche), poutres en lamellé-collé de bouleau et planchers préfabriqués en CLT à 5 ou 7 plis. Environ 2 000 m³ d'épicéa et de bouleau ont été mis en œuvre, permettant d'économiser près de 2 000 tonnes de CO₂ par rapport à une structure en béton armé.

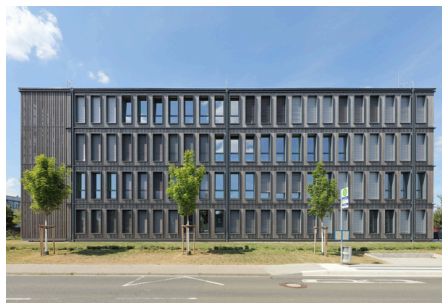
Démontable et recyclable, ce projet a reçu **le Prix Construction Bois de Rhénanie-Palatinat 2024**.

Intervenants :

Bureau d'architecture : Architekten Hühlich & Schmotz PartG mbB

Bureau d'études bois : Fast + Epp GmbH, Dr. Stahl

Entreprise bois : Holzbau KASTOR, W. u. J. Derix GmbH & Co



© Canné van Dérachten



© architectes Hühlich & Schmotz

Dr Stahl du bureau d'études Fast + Epp fera une présentation et assurera la visite guidée du bâtiment.

LUNDI 18 MAI 2026

12h00 **Lunch au restaurant "Willi Tell" à Ingelheim**

Außenliegend 202, 55218 Ingelheim am Rhein // +49 61 3275964

16h30 **Visite de Gründerlabor et de constructions bois à Würzburg**

À l'est de Würzburg, dans le cadre de la reconversion d'un ancien site de caserne militaire américaine, un nouveau quartier urbain a vu le jour. En 2017, avec le soutien du Land de Bavière, le Centre pour les innovations numériques Mainfranken y a été inauguré. Il constitue un moteur important pour la scène locale des start-up et soutient activement la création d'entreprises numériques. Le bâtiment, à l'architecture marquante, se distingue par un plan carré compact (16 × 16 m) et quatre accès équivalents, soulignant l'idée d'ouverture et de transparence. Sa structure porteuse en bois lamellé-collé reste visible à travers une enveloppe en verre et en polycarbonate, révélant des poutres en épicéa pouvant atteindre 16 mètres de portée. Au total, environ 72 m³ de bois ont été utilisés, ce qui rend l'ouvrage également remarquable sur le plan constructif.

Sur le site, plusieurs autres projets de construction en bois ont également été réalisés et peuvent être visités à pied. Parmi eux figure un ensemble résidentiel de la Baugemeinschaft Würzburg, composé de deux bâtiments indépendants de quatre étages comprenant au total 16 logements. Les éléments en bois lamellé-croisé LENO® ont été fournis par Züblin Timber et mis en œuvre en collaboration avec l'entreprise Renggli International AG.



©Katrin Heyer Photographie



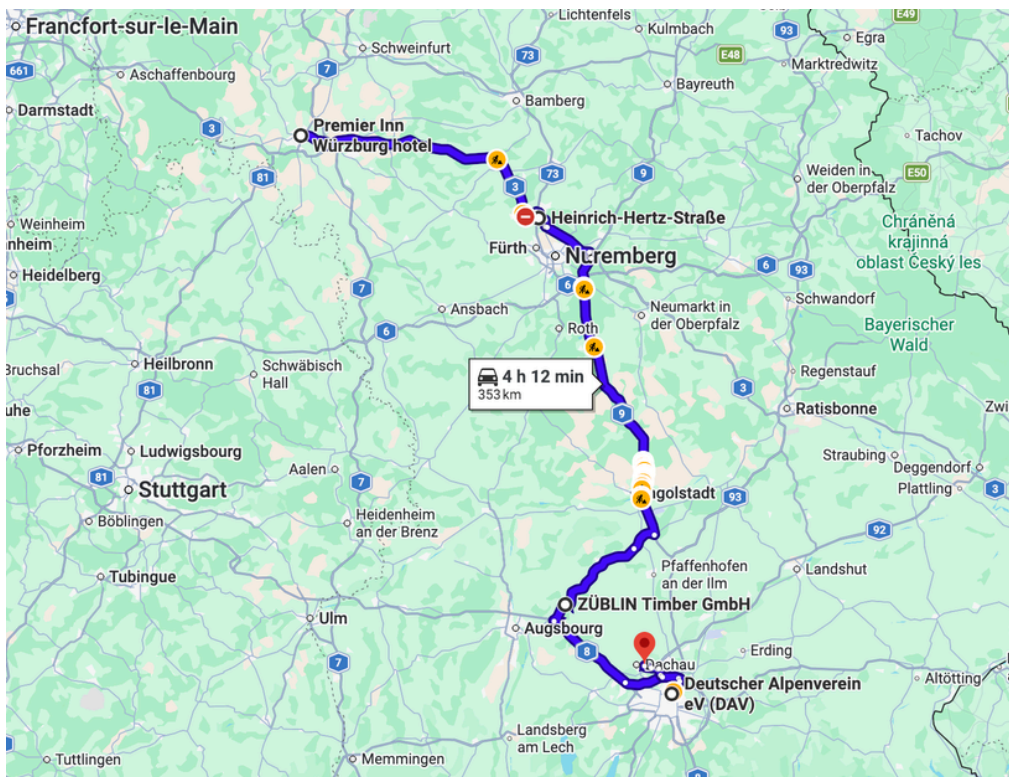
©bogwischts buero

19h00 **Check-in et installation à l'hôtel "Premier Inn" à Würzburg**
Schweinfurter Str. 3, 97080 Würzburg // +49 69 244330431

20h00 **Repas au restaurant "Bürgerspital Weinstuben" à Würzburg**
Theaterstr. 19, 97070 Würzburg // +49 931 35 2880

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Visite des logements Heinrich-Hertz-Straße à **Erlangen**
- Visite de l'entreprise ZÜBLIN Timber GmbH à **Aichach**
- Visite du bâtiment Deutscher Alpenverein e.V. à **München**
- Soirée et nuitée à **München**



Petit-déjeuner à l'hôtel et check-out

7h30 **Départ de l'hôtel**

9h00 **Visite des logements Heinrich-Hertz-Straße à Erlangen**

Il s'agit de la rénovation d'un ensemble de bâtiments résidentiels des années 1960, initiée par Gewobau Erlangen, un important bailleur local, en collaboration avec Ecoworks, spécialiste allemand des rénovations énergétiques. Ce projet pilote visait à démontrer le potentiel de la rénovation énergétique en série à l'échelle d'un quartier (132 logements sur près de 9 000 m²), en combinant performance énergétique, durabilité, viabilité économique et maintien des locataires pendant les travaux.

La rénovation repose sur la mise en œuvre de modules de façades préfabriquées en ossature bois, intégrant isolation, fenêtres, protections solaires extérieures, éléments de ventilation et parement en plaques de fibrociment à l'aspect bois. La forte part de préfabrication — jusqu'à 80% des opérations réalisées en usine — a permis une mise en œuvre rapide sur site, réduisant significativement la durée du chantier et les nuisances pour les habitants.

Intervenants :

Maître d'ouvrage : GEWOBAU Erlangen

Entreprise bois : Ecoworks



13h00 Lunch au “Bauernmarkt Dasing” à Dasing
An d. Brandleiten 6, 86453 Dasing // +49 8205/95991-0

14h00 Visite de l’entreprise ZÜBLIN Timber GmbH à Aichach

L’entreprise ZÜBLIN Timber fait partie du groupe Ed. Züblin AG, lui-même intégré au groupe international Strabag. Elle propose une offre complète couvrant la planification, l’ingénierie, la fabrication et la réalisation de projets en bois et hybrides. Son activité comprend la production d’éléments structurels en bois massif et en ossature bois, ainsi que de façades préfabriquées, avec un fort degré d’industrialisation. Elle intervient aussi bien sur des bâtiments résidentiels que tertiaires ou publics, et le plus souvent sur des projets de grande ampleur. ZÜBLIN Timber est surtout reconnu pour son savoir-faire dans les structures bois complexes et les bâtiments hybrides, combinant le bois au béton ou à l’acier lorsque cela est pertinent. Son nouveau siège à Aichach constitue un projet démonstrateur de cette approche : un bâtiment à structure hybride bois-béton, à haute performance énergétique, illustrant les possibilités de la construction bois industrielle à grande échelle.



17h30

Visite du bâtiment Deutscher Alpenverein e.V. à München

Le Club alpin allemand a transformé cet ancien bâtiment administratif des années 1970 pour en faire son siège fédéral. Le bâtiment existant de quatre étages en béton armé a été conservé et surélevé de deux niveaux en bois massif avec des planchers mixtes bois-béton qui assurent portance et rigidité. Le bois est aussi employé pour les nouveaux volumes intérieurs, notamment l'atrium central et les escaliers, conçus en ossature bois. L'enveloppe du bâtiment a été entièrement recomposée par une façade poteaux-poutres en bois associée à de larges surfaces vitrées.

Une des caractéristiques les plus marquantes du projet est la structure en bois indépendante qui longe les façades Est et Ouest. Cette structure, d'environ 1,5 mètre de profondeur sur cinq étages, est constituée d'éléments en bois et en acier, montés sur des fondations séparées. Elle sert à la fois de support pour des plantations et de brise-soleil naturel, créant un microclimat extérieur protecteur.

Ce projet a été nommé pour le **Prix allemand de la durabilité en architecture**.

Intervenants :

Bureau d'architecture : Element A Architects BDA Christian Taufenbach

Bureau d'études bois : Merz kley partner

Entreprises bois : Grossmann, Achter



© Sebastian Schels



© Eckhart Matthäus

MARDI 19 MAI 2026

MARDI 19 MAI 2026

19h30

Repas au restaurant "Brunnwart" à München

Biedersteiner Strasse 78, 80805 München // +49 89 361 40 58

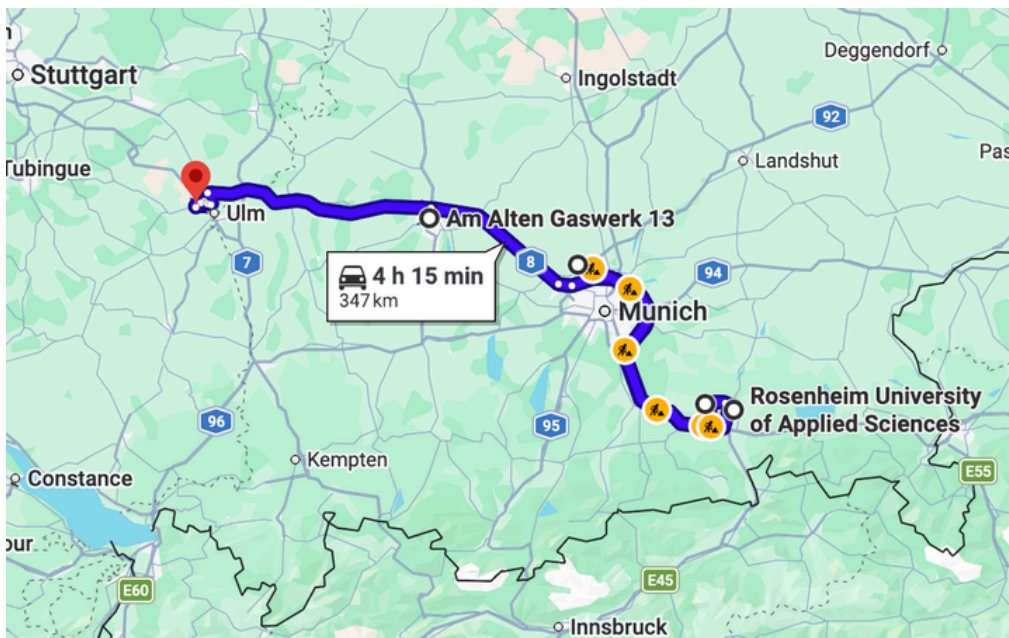
22h00

Check-in et installation à l'hôtel "Plaza Inn Dachau" à München

Newtonstraße 8, 85221 Dachau // +49 81 31 37 34 20

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Visite du quartier démonstrateur à **Bad Aibling**
- Visite de la Technische Hochschule à **Rosenheim**
- Visite du bâtiment Musikbox à **Augsburg**
- Soirée et nuitée à **Blaustein**



Petit-déjeuner à l'hôtel et check-out

7h30 **Départ de l'hôtel**

9h00 **Visite du quartier démonstrateur à Bad Aibling**

Sur l'ancien site militaire de Bad Aibling (70 hectares), le groupe B&O Bau – spécialisé dans la construction, la rénovation et la gestion de bâtiments, avec un fort accent sur le logement durable et la construction bois – développe un quartier urbain en milieu rural : le ForschungsQuartier. Ce quartier démonstrateur sert également de laboratoire expérimental pour tester des constructions bois simplifiées, dans le cadre de projets de recherche avec l'Université technique de Munich. Ces essais se concentrent sur des techniques de construction en bois-massif, des constructions monolithiques (unistrates) et des solutions simples mais robustes, moins complexes que les méthodes traditionnelles multi-couches. L'objectif est de développer des solutions durables, circulaires et économiquement viables : structures portantes en bois massif, façades en bois, éléments modulaires et connexions démontables.

Intervenants :

Parmi les bureaux d'architecture : F.Nagler H. Kaufmann Architects

Parmi les bureaux d'études bois : GEF Ingenieur AG, Merz Kley Partner

Entreprise bois : B&O Bau



© Sebastian Scheels

13h00 **Lunch au restaurant de l'université technique de Rosenheim**
Hochschulstraße 1, 83024 Rosenheim // +49 8031 805 - 0

14h00 **Visite de la Technische Hochschule à Rosenheim**

La Haute École technique de Rosenheim est un établissement de référence internationale dans le domaine du bois et de l'ingénierie du bâtiment. Fondée en 1925, elle forme depuis un siècle des ingénieur(e)s hautement qualifié(e)s pour les filières de la construction bois. Elle accueille aujourd'hui près de 1 000 étudiant(e)s, encadré(e)s par une équipe de 26 enseignant(e)s, et s'appuie sur plus de 22 laboratoires de pointe. L'enseignement du bois y est abordé de manière globale, de la matière première aux systèmes constructifs, avec une forte orientation vers la pratique, la préfabrication et l'innovation, en lien étroit avec les acteurs professionnels de la filière. Les cursus proposés, du niveau licence au master, couvrent ainsi l'ensemble des enjeux contemporains de la construction bois : techniques constructives, industrialisation, durabilité et transmission des savoirs.



© Dietrich Untertrifaller



© Florian Hammerich

17h30

Visite de Musikbox

Implanté au milieu d'un ensemble industriel classé monument historique, Musikbox est un nouveau bâtiment dédié à la pratique musicale, comprenant 52 salles de répétition ainsi qu'un étage de bureaux. Il s'agit d'une construction bois low-tech de cinq étages. Des éléments préassemblés et répétitifs ont permis une grande efficacité de fabrication ainsi qu'une réalisation optimisée sur le plan économique. La conception des planchers intermédiaires en CLT a été rigoureusement adaptée aux exigences en matière d'isolation acoustique. Les éléments de parois, réalisés en ossature bois, sont entièrement isolés et revêtus d'une façade bois ventilée conformément aux exigences de la réglementation allemande en matière de construction bois, avec des planches d'épicéa à rainure et languette de 28 mm d'épaisseur. Le bâtiment a été réalisé en neuf mois.

Intervenants :

Bureau d'architecture : Zimmererarchitekten and Johannes Eck

Bureau d'études bois : Pletschacher Holzbau GmbH

Entreprise bois : Pletschacher Projects GmbH & CO



© Alucobond

19H30

Check-in et installation à l'hôtel "Klingenstein" à Blaustein

Ulmer Str. 30, 89134 Blaustein // +49 7304 436990

20H00

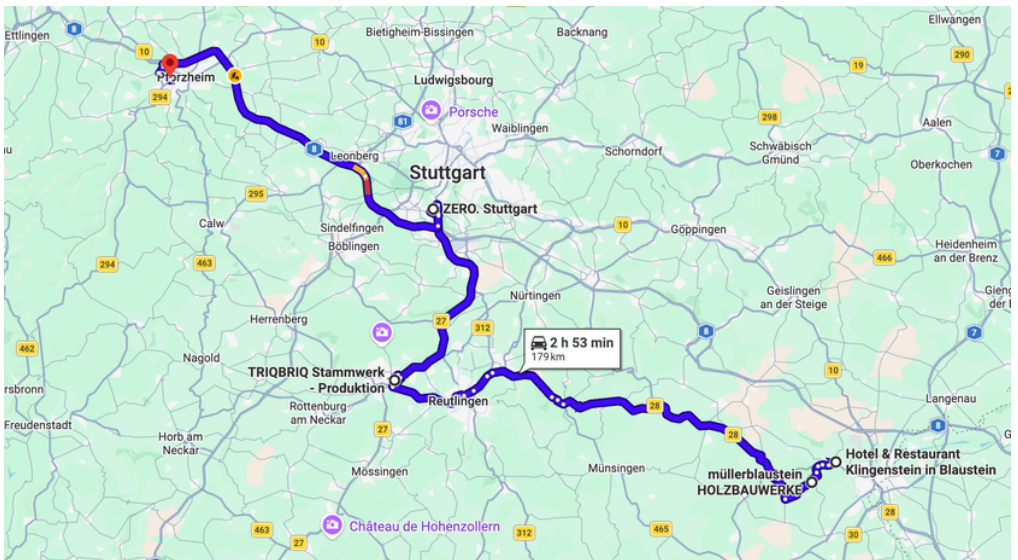
Repas au restaurant de l'hôtel "Klingenstein" à Blaustein

Ulmer Str. 30, 89134 Blaustein // +49 7304 436990

MERCREDI 20 MAI 2026

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Visite de l'entreprise Müllerblastein HolzBauWerke GmbH à **Blaustein**
- Visite du site principal TRIQBRIQ - Produktion à **Tübingen**
- Visite du bâtiment ZERO. à **Stuttgart**
- Visite du bâtiment Carl-Hölzle-Straße 7 à **Pforzheim**
- Soirée et nuitée à **Pforzheim**



Petit-déjeuner à l'hôtel et check-out

7h45 **Départ de l'hôtel**

8h00 **Visite de l'entreprise MüllerblauStein HolzBauWerke GmbH**

MüllerblauStein HolzBauWerke est une entreprise spécialisée en construction bois. Fondée en 1945, elle combine savoir-faire artisanal et ingénierie de pointe. Son activité couvre l'ensemble de la chaîne de valeur, de la planification technique à la réalisation "clé en main", en tant qu'entreprise générale.

La conception des projets repose sur des outils numériques avancés, notamment le BIM, permettant une coordination précise entre conception, ingénierie et production. Sur le plan constructif, MüllerblauStein développe un système modulaire bois appelé m-box, basé sur la préfabrication en atelier de modules 3D assemblés sur site. L'entreprise met également en œuvre des éléments préfabriqués et différentes structures en bois d'ingénierie comme le CLT, le BLC et le LVL, combinables selon les exigences du projet pour des bâtiments résidentiels, publics, industriels ou des réalisations architecturales complexes.



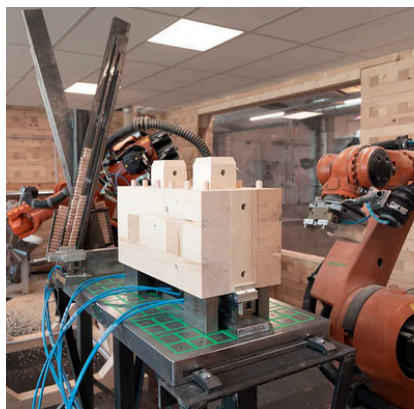
© müllerblauStein

11h00 Visite de l'entreprise TRIQBRIQ Stammwerk – Produktion

TRIQBRIQ est un concept de construction bois développé par l'entreprise allemande TRIQBRIQ AG pour répondre aux enjeux actuels de circularité et de sobriété des ressources dans le secteur du bâtiment. Le système repose sur des blocs de bois micro-modulaires appelés BRIQs, conçus pour valoriser du bois industriel à faible valeur ainsi que du bois de récupération issu de chablis ou de crises sanitaires.

Les BRIQs sont fabriqués avec une extrême précision grâce à des robots industriels KUKA programmés pour travailler selon le système de chevillage triaxial breveté de TRIQBRIQ, puis assemblés sur chantier par simple empilage et verrouillage mécanique au moyen de chevilles en hêtre. Ce système de gros œuvre breveté se passe entièrement de colles, vis ou connecteurs métalliques, tout en permettant la réalisation rapide et flexible de murs porteurs. Pensé dès l'origine pour le démontage, ce concept constructif permet la réutilisation intégrale des éléments en fin de vie du bâtiment.

TRIQBRIQ a été **lauréat du Prix allemand du développement durable 2025**.



13h00 Lunch au “Landhotel” Waldheim à Pliezhausen
Rübgartener Str. 1, 72124 Pliezhausen // +49 7127 955080

15h00 Visite du bâtiment ZERO.

Le bâtiment ZERO. est un immeuble de bureaux conçu comme un démonstrateur de la construction modulaire en bois à grande échelle. Il compte cinq étages et repose sur un principe constructif largement industrialisé, mettant le bois au cœur de sa structure.

L'ossature principale du bâtiment est constituée de modules tridimensionnels en bois massif préfabriqués, produits en usine puis assemblés sur site. Ces modules intègrent planchers, murs porteurs et plafonds, permettant un montage rapide et précis. La structure en bois est majoritairement réalisée en lamellé-collé, utilisé pour les portiques, poutres et éléments porteurs verticaux, assurant de grandes portées et une bonne stabilité globale. Un noyau central en béton regroupe les circulations verticales et contribue au contreventement, tandis que les modules en bois forment l'ensemble des plateaux de bureaux.

Intervenants :

Bureau d'architecture : RIEHLE KOETH

Bureau d'études bois : Merz Kley Partner

Entreprise bois : Kaufmann Bausysteme GmbH



© riehle koeth



17h30 Visite du bâtiment Carl-Hölzle-Straße 7

Il s'agit d'un immeuble résidentiel en construction hybride bois-béton d'environ 45 mètres de haut sur 14 étages. La structure ainsi que la façade principales sont réalisées en bois, tandis que des éléments en béton, notamment le noyau de circulation verticale, sont intégrés pour répondre aux exigences techniques et de sécurité. L'ensemble comprend 73 logements, pour une surface totale d'environ 5 300 m², ainsi qu'une crèche et une boulangerie. Dans les murs extérieurs, des poteaux en BauBuche assurent la reprise des charges. Les cloisons séparatives entre logements, non porteuses et à double paroi, sont réalisées en CLT. Elles sont fixées uniquement en partie basse et latéralement. Des joints sont prévus en partie haute, au niveau des planchers, afin d'absorber les déformations et mouvements différés de la structure, liés notamment au comportement du bois et à la combinaison bois-béton.

Intervenants :

Bureau d'architecture : Peter W. Schmidt Architekten

Bureau d'études bois : Merz Kley Partner / Bollinger und Grohmann

Entreprise bois : ZÜBLIN Timber



19H00

Check-in et installation au Parkhotel Pforzheim GmbH & Co. KG

Deimlingstraße 32-36, 75175 Pforzheim // +49 7231 1610

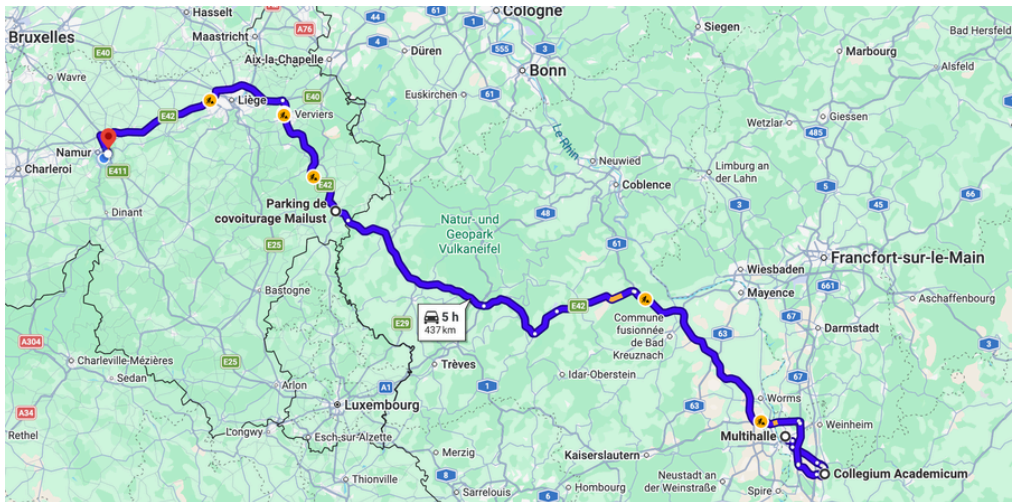
20H00

Repas au restaurant du Parkhotel Pforzheim GmbH & Co. KG

Deimlingstraße 32-36, 75175 Pforzheim // +49 7231 1610

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- Visite du Collegium Academicum à **Heidelberg**
- Visite de la Multihalle à **Mannheim**
- Arrêt sur le parking de co-voiturage de **St. Vith** ou de **Neubrücke**
- Retour vers **Namur** (BE) ou **Kirchberg** (LU)



Petit-déjeuner à l'hôtel et check-out

7h30 **Départ de l'hôtel**

9h00 **Visite du Collegium Academicum**

Au cœur de la ville universitaire, la résidence étudiante Collegium Academicum, un bâtiment de quatre étages, se distingue par un usage radical et cohérent du bois massif, tant pour la structure que pour les espaces intérieurs. Grâce au haut degré de préfabrication, le gros œuvre, y compris la façade et les fenêtres préinstallées en usine, a pu être réalisé en un temps record. Chaque jour, une unité de logement complète – comprenant la structure porteuse, les murs extérieurs et intérieurs ainsi que les planchers – pouvait être montée. Seuls les raccordements et les parements intérieurs restaient à réaliser par la suite. Les éléments de planchers, ainsi que les murs en CLT, assurant le contreventement, ont été exécutés en qualité apparente. La structure porteuse fait essentiellement appel à des assemblages en bois : tenons, plaques à entailles en épicéa et en BauBuche, connecteurs X-Fix (assemblages en queue d'aronde) et chevilles en bois dur.

Intervenants :

Bureau d'architecture : DGJ Architektur GmbH

Bureau d'études bois : Pirmin Jung

Entreprise bois : ZÜBLIN Timber



© Thilo Ross

11h30 Visite de la Multihalle

Unique au monde, la Multihalle de Mannheim a été construite en 1975 à l'occasion de l'Exposition fédérale d'horticulture. **Classée monument historique depuis 1998**, elle doit son caractère exceptionnel à la structure de sa toiture, considérée comme la plus grande coque en treillis autoportante en bois jamais réalisée, et constitue un jalon majeur de l'architecture organique du XX^e siècle. La toiture repose sur une structure en treillis courbe, formée d'une double maille de lattes de 5 x 5 cm, espacées d'environ 50 cm et réalisées principalement en hemlock canadien et en pin. Ce treillis tridimensionnel à double courbure permet de franchir des portées exceptionnelles, jusqu'à 60 mètres de largeur et 85 mètres de longueur, sans appuis intermédiaires. La stabilité de l'ensemble repose sur la géométrie courbe, l'entrecroisement des éléments en bois et leur assemblage par boulonnage. La Multihalle fait l'objet depuis 2021 d'un vaste programme de restauration à l'identique.

Intervenants :

Architectes : Frei Otto, Carlfried Mutschler, Joachim Langner

Bureau d'études bois : Fast + Epp GmbH



© Daniel Lukac

La visite exclusive de la Multihalle se fera grâce au bureau Fast + Epp.

13h00 Lunch au restaurant Malzwerk im Platzhaus

Am Meßplatz 7-8, 68169 Mannheim // +49 621 76 22 98 33

15h30 Retour en car vers **Namur** (BE) ou **Kirchberg** (LU)

20h00 Arrivée prévue au parking du Décathlon à Namur



Interreg



Cofinancé par
l'Union Européenne
Kofinanziert von
der Europäischen Union

Grande Région | Großregion



Ministerium für
Wirtschaft, Innovation,
Digitales und Energie
SAARLAND



Action menée dans le cadre du projet W.A.V.E. avec le soutien octroyé par l'Union européenne au travers du Fonds européen de développement régional par le programme Interreg VI Grande Région 2021-2027, ainsi que le soutien de la Wallonie et de la Sarre.